

POUR DIFFUSION IMMÉDIATE
Le 28 juin 2018

La société Empire annonce un solide bénéfice pour le quatrième trimestre et l'exercice 2018

Sommaire du quatrième trimestre

- Le résultat par action s'est établi à 0,26 \$, comparativement à 0,11 \$ pour l'exercice précédent
- Le résultat par action ajusté s'est chiffré à 0,35 \$, comparativement à 0,18 \$ pour l'exercice précédent
- Les ventes des magasins comparables, compte non tenu des ventes de carburant, sont demeurées relativement inchangées comparativement à celles de l'exercice précédent
- La transformation suit son cours dans le cadre du projet Sunrise; la première année a été achevée avec succès
- Les flux de trésorerie disponibles se sont établis à 350,6 M\$, soit une hausse comparativement à 170,8 M\$ pour l'exercice précédent
- Le dividende annuel par action a augmenté de 4,8 % pour s'établir à 0,44 \$
- Le programme de dépenses d'investissement pour l'exercice 2019 devrait s'élever à 425 M\$

Stellarton (N.-É.) – Empire Company Limited (« Empire » ou la « Société ») (TSX : EMP.A) a annoncé aujourd'hui ses résultats financiers pour le quatrième trimestre et l'exercice clos le 5 mai 2018. Pour le trimestre, la Société a comptabilisé un bénéfice net ajusté, déduction faite de la participation ne donnant pas le contrôle, de 93,0 M\$ (0,35 \$ par action après dilution), en comparaison de 50,2 M\$ (0,18 \$ par action après dilution) pour l'exercice précédent.

« Nous sommes fiers de ce que nous avons accompli cette année, a déclaré Michael Medline, président et chef de la direction d'Empire. Nous avons procédé à une restructuration, réduit considérablement les coûts et stabilisé les marges. En conséquence, le bénéfice ajusté a augmenté de 80 % et les flux de trésorerie disponibles, de 27 %. Notre mission première sera maintenant d'accroître le volume des ventes et de récupérer des parts de marché. Ce ne sera pas facile, mais nous avons maintenant la stratégie, le plan tactique et l'équipe pour y arriver. »

Au quatrième trimestre de l'exercice 2017, la Société a lancé le projet Sunrise, un plan triennal de transformation complète visant à simplifier la structure organisationnelle et à réduire les coûts. La transformation devrait générer des économies annualisées d'au moins 500 M\$ d'ici la clôture de l'exercice 2020. La transformation suit son cours; après la première année, les avantages retirés continuent d'être à la hauteur des attentes de la direction.

Pour l'exercice 2018, les avantages qu'a retirés la Société de l'initiative de transformation ont englobé des réductions de coût en matière de conception organisationnelle, des améliorations au chapitre de l'exploitation dans les magasins et des réductions de coût découlant d'un approvisionnement stratégique. Les avantages pour l'exercice ont représenté environ 20 % de l'ensemble des avantages ciblés, et la majeure partie a été réalisée au deuxième semestre de l'exercice.

Pour l'exercice 2019, la direction prévoit que les avantages proviendront de l'incidence annualisée des initiatives entreprises à l'exercice 2018, ainsi que d'autres initiatives touchant l'exploitation. La direction estime qu'une autre tranche de 30 % des avantages ciblés pourrait être réalisée au cours de l'exercice. La majeure partie de ces avantages supplémentaires seront retirés par la Société au deuxième semestre de l'exercice 2019.

Déclaration d'un dividende

La Société a déclaré une hausse de 4,8 % du dividende par action d'Empire. La hausse du dividende trimestriel se traduira par une augmentation du dividende annuel de 0,42 \$ par action à 0,44 \$ par action. Dans cette même foulée, le conseil d'administration a déclaré un dividende trimestriel de 0,11 \$ par action sur les actions de catégorie A sans droit de vote et les actions ordinaires de catégorie B, qui sera payable le 31 juillet 2018 aux actionnaires inscrits le 13 juillet 2018. Ces dividendes sont des dividendes admissibles au sens de la *Loi de l'impôt sur le revenu* (Canada) et des lois provinciales pertinentes.

RÉSULTATS D'EXPLOITATION

(en millions de dollars, sauf les montants par action)	Périodes de 13 semaines closes les			Exercices de 52 semaines clos les		
	5 mai 2018	6 mai 2017	Variation en \$	5 mai 2018	6 mai 2017	Variation en \$
Ventes	5 886,1 \$	5 798,9 \$	87,2 \$	24 214,6 \$	23 806,2 \$	408,4 \$
Profit brut ¹⁾	1 451,3	1 420,9	30,4	5 900,5	5 707,2	193,3
Bénéfice d'exploitation	110,6	61,4	49,2	346,5	333,0	13,5
Bénéfice d'exploitation ajusté ¹⁾	139,7	90,1	49,6	601,7	378,5	223,2
BAIIA ¹⁾	217,8	171,7	46,1	785,7	777,2	8,5
BAIIA ajusté ¹⁾	240,4	193,9	46,5	1 014,7	796,9	217,8
Bénéfice net ²⁾	71,0	29,5	41,5	159,5	158,5	1,0
Bénéfice net ajusté ¹⁾²⁾	93,0	50,2	42,8	344,3	191,3	153,0
Résultat par action, après dilution						
RPA ²⁾³⁾	0,26 \$	0,11 \$	0,15 \$	0,59 \$	0,58 \$	0,01 \$
RPA ajusté ¹⁾²⁾³⁾	0,35 \$	0,18 \$	0,17 \$	1,27 \$	0,70 \$	0,57 \$
Nombre moyen pondéré d'actions en circulation, après dilution (en millions)	272,2	271,7		272,1	272,0	

	Périodes de 13 semaines closes les		Exercices de 52 semaines clos les	
	5 mai 2018	6 mai 2017	5 mai 2018	6 mai 2017
Croissance (diminution) des ventes des magasins comparables ¹⁾	0,5 %	(1,1) %	0,8 %	(2,1) %
Croissance (diminution) des ventes des magasins comparables, compte non tenu des ventes de carburant	0,0 %	(1,6) %	0,5 %	(2,2) %
Marge brute ¹⁾⁴⁾	24,7 %	24,5 %	24,4 %	24,0 %
Marge du BAIIA ¹⁾⁴⁾	3,7 %	3,0 %	3,2 %	3,3 %
Marge du BAIIA ajusté ¹⁾⁴⁾	4,1 %	3,3 %	4,2 %	3,3 %
Taux d'impôt effectif	13,7 %	4,2 %	23,8 %	19,8 %

1) Voir la rubrique « Mesures et données financières non conformes aux PCGR » du présent communiqué de presse.

2) Déduction faite de la participation ne donnant pas le contrôle.

3) Résultat par action (« RPA »).

4) Résultats d'exploitation consolidés en pourcentage des ventes.

Ventes

Les ventes ont progressé de 1,5 % pour la période de 13 semaines close le 5 mai 2018. L'inflation des prix des produits alimentaires a été favorable, ce qui a contribué à la hausse des ventes; cependant, les ventes des magasins comparables pour le trimestre sont demeurées relativement inchangées comparativement à celles de l'exercice précédent. Les ventes ont été touchées par de vives campagnes promotionnelles dans le secteur et par l'incidence ralentissement des activités de 10 supermarchés peu performants situés en Colombie-Britannique. La fermeture de ces supermarchés est prévue pour le premier trimestre de l'exercice 2019. Exclusion faite des activités connexes, les ventes des magasins d'alimentation comparables ont enregistré une hausse, tandis que les ventes unitaires de produits alimentaires sont demeurées relativement inchangées comparativement à celles de l'exercice précédent.

Les ventes ont augmenté de 1,7 % pour la période de 52 semaines close le 5 mai 2018, les ventes des magasins comparables ayant enregistré des hausses dans la plupart des régions au pays grâce au resserrement des stratégies d'établissement de prix, alors qu'au cours de l'exercice précédent, d'importantes stratégies de baisse de prix avaient été mises en œuvre par la Société.

Profit brut

Pour les périodes de 13 et de 52 semaines closes le 5 mai 2018, le profit brut a augmenté respectivement de 2,1 % et de 3,4 % par rapport à celui des périodes correspondantes de l'exercice précédent, grâce à la hausse des ventes et à la stabilité des marges, la direction s'étant concentrée sur les améliorations au chapitre de l'exécution dans les magasins et sur les stratégies promotionnelles. La direction poursuit ses efforts pour stabiliser et améliorer le pourcentage des marges.

Bénéfice d'exploitation

Le bénéfice d'exploitation des périodes de 13 et de 52 semaines closes le 5 mai 2018 a augmenté, grâce essentiellement à l'accroissement des ventes et des marges, aux avantages liés au projet Sunrise et aux autres économies de coûts, ainsi qu'au profit tiré de la vente d'actifs au Fonds de placement immobilier Crombie (le « FPI Crombie »). Ces facteurs ont été partiellement contrebalancés par les charges liées au projet Sunrise et par la hausse des charges de rémunération incitative attribuable à l'amélioration du rendement. Le bénéfice d'exploitation ajusté a augmenté de 55 % comparativement à celui du quatrième trimestre de l'exercice précédent et de 59 % comparativement à celui de l'exercice 2017.

(en millions de dollars)	Périodes de 13 semaines closes les		Exercices de 52 semaines clos les	
	5 mai 2018	6 mai 2017	5 mai 2018	6 mai 2017
Bénéfice d'exploitation	110,6 \$	61,4 \$	346,5 \$	333,0 \$
Ajustements :				
Coûts liés au projet Sunrise	22,3	15,8	207,8	15,8
Amortissement des immobilisations incorporelles liées à l'acquisition de Canada Safeway	6,5	6,5	26,2	25,8
Fermetures de magasins de l'unité fonctionnelle de l'Ouest	0,3	-	21,2	-
Réorganisation des centres de distribution	-	4,3	-	9,6
Profit sur la sortie d'installations de fabrication	-	-	-	(7,5)
Rationalisation du réseau (reprises)	-	3,0	-	(1,6)
(Reprises) coûts au titre de la restructuration organisationnelle historique	-	(0,9)	-	3,4
	29,1	28,7	255,2	45,5
Bénéfice d'exploitation ajusté	139,7 \$	90,1 \$	601,7 \$	378,5 \$

BAIIA

Le BAIIA et le BAIIA ajusté des périodes de 13 et de 52 semaines closes le 5 mai 2018 ont augmenté, grâce à l'accroissement des ventes, aux avantages liés au projet Sunrise et au profit qui a découlé de la vente d'actifs au FPI Crombie. Pour le trimestre et l'exercice complet, la marge du BAIIA ajusté a augmenté respectivement de 80 points de base et de 90 points de base par rapport aux périodes correspondantes de l'exercice précédent, grâce aux efficacités qui ont découlé du projet Sunrise et à l'amélioration des marges brutes.

(en millions de dollars)	Périodes de 13 semaines closes les		Exercices de 52 semaines clos les	
	5 mai 2018	6 mai 2017	5 mai 2018	6 mai 2017
BAIIA	217,8 \$	171,7 \$	785,7 \$	777,2 \$
Ajustements :				
Coûts liés au projet Sunrise	22,3	15,8	207,8	15,8
Fermetures de magasins de l'unité fonctionnelle de l'Ouest	0,3	-	21,2	-
Profit sur la sortie d'installations de fabrication	-	-	-	(7,5)
Réorganisation des centres de distribution	-	4,3	-	9,6
Rationalisation du réseau (reprises)	-	3,0	-	(1,6)
(Reprises) coûts de la restructuration organisationnelle historique	-	(0,9)	-	3,4
	22,6	22,2	229,0	19,7
BAIIA ajusté	240,4 \$	193,9 \$	1 014,7 \$	796,9 \$

Impôt sur le résultat

Le taux d'impôt effectif pour la période de 13 semaines close le 5 mai 2018 s'est établi à 13,7 %, contre 4,2 % pour le trimestre correspondant de l'exercice précédent. Le taux d'impôt effectif a subi l'incidence de plusieurs éléments, y compris la réorganisation interne que la Société a effectuée au cours du trimestre pour simplifier sa structure organisationnelle et qui a donné lieu à un ajustement favorable des soldes d'impôt différé. La baisse de l'impôt sur les profits tirés de la vente d'immeubles de détail a également contribué à réduire le taux d'impôt effectif.

Le taux d'impôt effectif a augmenté pour s'établir à 23,8 % pour l'exercice de 52 semaines clos le 5 mai 2018, en comparaison de 19,8 % pour l'exercice de 52 semaines clos le 6 mai 2017.

Bénéfice net

(en millions de dollars, sauf les montants par action)	Périodes de 13 semaines closes les		Exercices de 52 semaines clos les	
	5 mai 2018	6 mai 2017	5 mai 2018	6 mai 2017
Bénéfice net ¹⁾	71,0 \$	29,5 \$	159,5 \$	158,5 \$
RPA (après dilution)	0,26 \$	0,11 \$	0,59 \$	0,58 \$
Ajustements (déduction faite de l'impôt) :				
Coûts liés au projet Sunrise	17,0	11,3	150,1	11,3
Amortissement des immobilisations incorporelles liées à l'acquisition de Canada Safeway	4,8	4,7	19,2	18,8
Fermetures de magasins de l'unité fonctionnelle de l'Ouest	0,2	-	15,5	-
Profit sur la sortie d'installations de fabrication	-	-	-	(5,5)
Réorganisation des centres de distribution	-	3,1	-	6,9
Rationalisation du réseau (reprises)	-	2,2	-	(1,2)
(Reprises) coûts de la restructuration organisationnelle historique	-	(0,6)	-	2,5
	22,0	20,7	184,8	32,8
Bénéfice net ajusté ¹⁾	93,0 \$	50,2 \$	344,3 \$	191,3 \$
RPA ajusté (après dilution)	0,35 \$	0,18 \$	1,27 \$	0,70 \$
Nombre moyen pondéré d'actions en circulation, après dilution (en millions)	272,2	271,7	272,1	272,0

1) Déduction faite de la participation ne donnant pas le contrôle.

Flux de trésorerie disponibles

(en millions de dollars)	Périodes de 13 semaines closes les		Exercices de 52 semaines clos les	
	5 mai 2018	6 mai 2017	5 mai 2018	6 mai 2017
Entrées de trésorerie liées aux activités d'exploitation	313,5 \$	225,8 \$	879,7 \$	708,5 \$
Ajouter : produit de la sortie d'immobilisations corporelles et d'immeubles de placement	113,2	36,8	217,2	425,7
Déduire : acquisitions d'immobilisations corporelles et d'immeubles de placement	(76,1)	(91,8)	(239,8)	(460,7)
Flux de trésorerie disponibles	350,6 \$	170,8 \$	857,1 \$	673,5 \$

Les flux de trésorerie disponibles¹⁾ de la période de 13 semaines close le 5 mai 2018 ont augmenté par rapport à ceux de l'exercice précédent, en raison essentiellement de la hausse du bénéfice d'exploitation et de l'augmentation du produit tiré de la vente de biens immobiliers. Au cours du quatrième trimestre, Sobey's a conclu avec le FPI Crombie une convention visant la vente d'un portefeuille de 11 immeubles, dont neuf ont été repris à bail.

Les flux de trésorerie disponibles de l'exercice de 52 semaines clos le 5 mai 2018 ont augmenté par rapport à ceux de l'exercice de 52 semaines clos le 6 mai 2017, ce qui s'explique par la diminution des dépenses d'investissement et par les améliorations au chapitre des activités d'exploitation. Ces facteurs ont été partiellement contrebalancés par la diminution du produit tiré de la cession d'actifs immobiliers pour l'exercice complet.

1) Voir la rubrique « Mesures et données financières non conformes aux PCGR ».

PERFORMANCE FINANCIÈRE PAR SECTEUR

La Société exerce ses activités et présente ses résultats dans deux secteurs :

- 1) Le **secteur de la vente au détail de produits alimentaires**, qui est représenté par Sobeys Inc. (« Sobeys »), filiale entièrement détenue;
- 2) Le **secteur des placements et autres activités**, qui comprend les placements dans le FPI Crombie (participation de 41,5 % comptabilisée selon la méthode de la mise en équivalence; 40,3 % après dilution) et les participations dans Genstar.

Vente au détail de produits alimentaires

(en millions de dollars)	Périodes de 13 semaines closes les			Exercices de 52 semaines clos les		
	5 mai 2018	6 mai 2017	Variation en \$	5 mai 2018	6 mai 2017	Variation en \$
Ventes	5 886,1 \$	5 798,9 \$	87,2 \$	24 214,6 \$	23 806,2 \$	408,4 \$
Profit brut	1 451,3	1 420,9	30,4	5 900,5	5 707,2	193,3
Bénéfice d'exploitation	95,2	52,5	42,7	273,6	259,3	14,3
Bénéfice d'exploitation ajusté	124,3	81,2	43,1	528,8	304,8	224,0
BAIIA	202,4	162,8	39,6	712,5	703,2	9,3
BAIIA ajusté	225,0	185,0	40,0	941,5	722,9	218,6
Bénéfice net ¹⁾	59,9	23,6	36,3	116,5	112,7	3,8
Bénéfice net ajusté ¹⁾	81,9	44,3	37,6	301,3	145,5	155,8

1) Déduction faite de la participation ne donnant pas le contrôle.

Placements et autres activités

(en millions de dollars)	Périodes de 13 semaines closes les			Exercices de 52 semaines clos les		
	5 mai 2018	6 mai 2017	Variation en \$	5 mai 2018	6 mai 2017	Variation en \$
Bénéfice d'exploitation						
FPI Crombie	10,8 \$	7,7 \$	3,1 \$	39,5 \$	41,5 \$	(2,0) \$
Partenariats immobiliers	3,3	4,9	(1,6)	33,9	35,1	(1,2)
Autres activités, déduction faite des charges du siège social	1,3	(3,7)	5,0	(0,5)	(2,9)	2,4
	15,4 \$	8,9 \$	6,5 \$	72,9 \$	73,7 \$	(0,8) \$

Bénéfice d'exploitation

Pour la période de 13 semaines close le 5 mai 2018, le bénéfice d'exploitation attribuable au secteur des placements et autres activités a augmenté, en raison principalement de la hausse du bénéfice généré par le FPI Crombie et les autres activités. L'augmentation du bénéfice dégagé par les autres activités s'explique principalement par les pertes qui avaient été inscrites au cours de l'exercice précédent, notamment une perte de dilution et une perte à la cession de biens.

Le bénéfice d'exploitation de l'exercice de 52 semaines clos le 5 mai 2018 est demeuré relativement inchangé, en raison de la stabilité de la quote-part du résultat attribuable au FPI Crombie et aux partenaires immobiliers.

SITUATION FINANCIÈRE CONSOLIDÉE

(en millions de dollars, sauf les montants par action et les ratios)	5 mai 2018	6 mai 2017	7 mai 2016 ^(1,2)
Capitaux propres, déduction faite de la participation ne donnant pas le contrôle	3 702,8 \$	3 644,2 \$	3 623,9 \$
Valeur comptable par action ordinaire ⁽³⁾	13,62 \$	13,40 \$	13,23 \$
Dette à long terme, y compris la tranche échéant à moins d'un an	1 666,9 \$	1 870,8 \$	2 367,4 \$
Ratio de la dette consolidée sur le capital total	31,0 %	33,9 %	39,5 %
Ratio de la dette consolidée nette sur le capital total net ⁽³⁾	21,9 %	31,3 %	36,7 %
Ratio de la dette consolidée sur le BAIIA ajusté	1,6 x	2,3 x	2,0 x
Ratio du BAIIA ajusté sur la charge d'intérêts ⁽³⁾	10,5 x	7,7 x	10,2 x
Ratio des actifs courants sur les passifs courants	0,8 x	0,9 x	1,0 x
Total de l'actif	8 662,0 \$	8 695,5 \$	9 138,5 \$
Total des passifs financiers non courants	1 929,9 \$	2 502,1 \$	2 735,9 \$

1) Les montants ont été reclassés en fonction de la présentation adoptée pour l'état consolidé de la situation financière de la période écoulée.

2) Les montants ont été retraités. Voir la rubrique « Changements de méthodes comptables adoptés au cours de l'exercice 2017 » du rapport de gestion annuel de 2017 pour un complément d'information.

3) Voir la rubrique « Mesures et données financières non conformes aux PCGR » du présent communiqué de presse.

AUTRES ÉLÉMENTS IMPORTANTS

Hausses du salaire minimum

La Société prévoit engager des coûts de main-d'œuvre plus élevés en raison de l'augmentation du salaire minimum en Ontario et en Alberta et des autres répercussions associées à la *Loi de 2017 pour l'équité en milieu de travail et de meilleurs emplois* (le « projet de loi 148 »), qui a été promulguée en Ontario le 27 novembre 2017. La direction a réussi à réduire l'incidence financière de cette hausse des coûts de main-d'œuvre pour l'exercice 2018 et continue de concevoir des plans pour atténuer les répercussions sur l'ensemble de l'exercice 2019 et par la suite. Il se pourrait cependant que la Société ne parvienne pas à contrebalancer pleinement les effets sur le résultat net, étant donné la courte période de transition avant les hausses de coûts. La Société estime que les répercussions financières non atténuées des hausses du salaire minimum et les autres répercussions, notamment la parité salariale, pourraient atteindre 90 M\$ pour l'exercice 2019.

Enquête sur la fixation des prix des produits de boulangerie commerciale

Le Bureau de la concurrence du Canada mène actuellement une enquête sur les pratiques de certains fournisseurs et détaillants, dont la Société, en ce qui a trait à la distribution et à la vente de produits de boulangerie commerciale au Canada depuis 2001. La Société collabore sans réserve avec le Bureau de la concurrence dans ce dossier. Selon l'information disponible à l'heure actuelle, la Société ne croit pas qu'elle, ni aucun de ses employés, n'ait enfreint la *Loi sur la concurrence*.

Une action collective a été intentée contre la Société, les fournisseurs et d'autres détaillants relativement à ces allégations.

Bien que l'action collective et l'enquête du Bureau de la concurrence n'en soient qu'aux premiers stades, la Société ne croit pas, pour l'heure, qu'elles auront une incidence négative importante sur ses activités ou sa situation financière.

Réforme des soins de santé

Le 29 janvier 2018, une nouvelle réforme des soins de santé a été adoptée par l'Alliance pancanadienne pharmaceutique et l'Association canadienne du médicament générique et est entrée en vigueur le 1^{er} avril 2018. En conséquence, le prix de près de 70 médicaments génériques à production importante a diminué. La Société estime que cette réforme, compte non tenu de toute mesure d'atténuation, pourrait se traduire par une réduction annuelle du bénéfice avant impôt allant jusqu'à 40 M\$.

RENSEIGNEMENTS PROSPECTIFS

Le présent document renferme des énoncés prospectifs qui sont présentés dans le but d'aider le lecteur à connaître le contexte dans lequel s'inscrit la situation financière de la Société et à comprendre les attentes de la direction concernant les priorités, les objectifs et les plans stratégiques de la Société. Ces énoncés prospectifs peuvent ne pas être appropriés à d'autres fins. Les énoncés prospectifs se reconnaissent à l'utilisation de mots ou d'expressions tels que « prévoir », « s'attendre à », « croire », « estimer », « avoir l'intention de », « pouvoir », « planifier », « projeter » et d'autres expressions semblables, ainsi que par l'emploi de ces verbes au futur ou au conditionnel ou à la forme négative.

Ces énoncés prospectifs comprennent notamment ce qui suit :

- Les attentes de la Société concernant l'incidence du projet Sunrise, y compris les économies de coûts prévues et les efficacités résultant de cette initiative de transformation ainsi que le moment prévu de réalisation des avantages supplémentaires au cours de l'exercice 2019, sur lesquels plusieurs facteurs pourraient avoir des répercussions, notamment le temps dont aura besoin la Société pour mener à bien le projet, ainsi que les facteurs mentionnés à la rubrique « Gestion du risque » du rapport de gestion annuel de 2018;
- Les attentes de la Société concernant les effets des hausses du salaire minimum en Ontario et en Alberta, les autres répercussions du projet de loi 148 ainsi que la capacité de la Société à atténuer les répercussions financières de ces hausses, sur lesquelles les facteurs décrits plus haut à la rubrique « Hausses du salaire minimum » pourraient avoir une incidence;
- Les attentes de la Société concernant l'incidence de la réforme des soins de santé qui est entrée en vigueur le 1^{er} avril 2018, laquelle pourrait être touchée par les facteurs indiqués plus haut à la rubrique « Réforme des soins de santé » et décrits plus en détail dans le rapport de gestion annuel de l'exercice 2018, à la rubrique « Gestion du risque – Lois et règlements relatifs aux médicaments et réforme des soins de santé ».

De par leur nature, les énoncés prospectifs exigent que la Société pose des hypothèses et ils sont assujettis à des incertitudes et à des risques intrinsèques, ainsi qu'à d'autres facteurs qui pourraient causer un écart significatif entre les résultats réels et ces énoncés prospectifs. Pour un supplément d'information sur les risques, les incertitudes et les hypothèses pouvant avoir une incidence sur les énoncés prospectifs de la Société, voir les documents déposés par la Société auprès des organismes canadiens de réglementation des valeurs mobilières, notamment la rubrique « Gestion du risque » du rapport de gestion annuel pour l'exercice 2018.

Bien que la Société soit d'avis que les prédictions, les prévisions, les attentes ou les conclusions présentées dans les énoncés prospectifs sont raisonnables, elle ne peut donner aucune assurance quant à leur exactitude. Les lecteurs sont priés de bien examiner les risques, les incertitudes et les hypothèses lorsqu'ils évaluent les énoncés prospectifs et de ne pas se fier outre mesure à ces énoncés. Les énoncés prospectifs figurant dans le présent document traduisent les prévisions actuelles de la Société et pourraient changer. À moins que les lois sur les valeurs mobilières en vigueur ne l'exigent, la Société ne s'engage pas à mettre à jour les énoncés prospectifs formulés par elle ou en son nom.

MESURES ET DONNÉES FINANCIÈRES NON CONFORMES AUX PCGR

Certaines mesures et données mentionnées dans le présent communiqué n'ont pas de définition normalisée selon les principes comptables généralement reconnus (« PCGR »). Elles peuvent donc ne pas se prêter à une comparaison avec les mesures et données nommées de la même façon et présentées par d'autres sociétés ouvertes. La Société inclut ces mesures et données, car elle est d'avis que certains investisseurs s'en servent pour évaluer la performance financière.

Les mesures financières non conformes aux PCGR sont définies par Empire comme suit :

- Les ventes des magasins comparables sont celles des magasins situés aux mêmes emplacements pour les deux périodes de présentation de l'information financière.
- Le bénéfice net ajusté s'entend du bénéfice net, déduction faite de la participation ne donnant pas le contrôle, compte non tenu de certains éléments afin de faciliter l'analyse des tendances de la performance et des résultats financiers. Ces ajustements se traduisent par une représentation économique plus précise des activités commerciales sous-jacentes sur une base comparative. Les éléments non significatifs des résultats de la période écoulée ou de la période correspondante ne font plus l'objet d'un ajustement par la Société.
- Le RPA ajusté (après dilution) s'entend du bénéfice net ajusté, divisé par le nombre moyen pondéré d'actions en circulation, après dilution.
- Les flux de trésorerie disponibles sont calculés comme les flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation, majorés du produit de la sortie d'immobilisations corporelles et d'immeubles de placement, diminués des acquisitions d'immobilisations corporelles et d'immeubles de placement.
- Le profit brut s'entend des ventes moins le coût des ventes.
- La marge brute s'entend du profit brut divisé par les ventes.
- Le bénéfice d'exploitation ajusté s'entend du bénéfice d'exploitation compte non tenu de certains éléments afin de faciliter l'analyse des tendances de la performance. Ces ajustements se traduisent par une représentation économique plus précise sur une base comparative. Les éléments non significatifs des résultats de la période écoulée ou de la période correspondante ne font plus l'objet d'un ajustement par la Société.
- Le bénéfice avant les intérêts, l'impôt sur le résultat et l'amortissement des immobilisations corporelles et incorporelles (« BAIIA ») s'entend du calcul du bénéfice net, avant les charges financières (déduction faite des produits financiers), la charge d'impôt sur le résultat et l'amortissement des immobilisations corporelles et incorporelles.
- La marge du BAIIA s'entend du BAIIA, divisé par les ventes.
- Le BAIIA ajusté s'entend du BAIIA compte non tenu de certains éléments afin de faciliter l'analyse des tendances de la performance. Ces ajustements se traduisent par une représentation économique plus précise sur une base comparative. Les éléments non significatifs des résultats de la période écoulée ou de la période correspondante ne font plus l'objet d'un ajustement par la Société.
- La marge du BAIIA ajusté s'entend du BAIIA ajusté, divisé par les ventes.
- La valeur comptable par action ordinaire s'entend des capitaux propres, déduction faite de la participation ne donnant pas le contrôle, divisés par le total des actions ordinaires en circulation.
- La dette consolidée s'entend de toute dette portant intérêt, notamment les emprunts bancaires, les acceptations bancaires et la dette à long terme.
- Le capital total s'entend de la dette consolidée et des capitaux propres, déduction faite de la participation ne donnant pas le contrôle.
- Le ratio de la dette consolidée sur le capital total s'entend de la dette consolidée divisée par le capital total.
- La dette consolidée nette s'entend de la dette consolidée, diminuée de la trésorerie et des équivalents de trésorerie.
- Le capital total net s'entend du capital total diminué de la trésorerie et des équivalents de trésorerie.
- Le ratio de la dette consolidée nette sur le capital total net s'entend de la dette consolidée nette divisée par le capital total net.

- Le ratio de la dette consolidée sur le BAIIA ajusté s'entend de la dette consolidée divisée par le BAIIA ajusté pour les quatre derniers trimestres.
- La charge d'intérêts s'entend de la charge d'intérêts sur les passifs financiers évalués au coût amorti, majorée des pertes sur les couvertures des flux de trésorerie reclassées hors des autres éléments du résultat global.
- Le ratio du BAIIA ajusté sur la charge d'intérêts s'entend du BAIIA ajusté pour les quatre derniers trimestres, divisé par la charge d'intérêts pour les quatre derniers trimestres.

Pour obtenir une description détaillée des mesures et données financières non conformes aux PCGR utilisées par Empire, voir le rapport de gestion d'Empire pour l'exercice clos le 5 mai 2018.

RENSEIGNEMENTS SUR LA CONFÉRENCE TÉLÉPHONIQUE

Le jeudi 28 juin 2018, à compter de midi (HAE), la Société tiendra une conférence téléphonique au cours de laquelle des membres de la haute direction analyseront les résultats financiers de la Société pour le quatrième trimestre de l'exercice 2018. Pour participer à cette conférence, veuillez composer le 1 888 390-0546 à l'extérieur de Toronto ou le 416 764-8688 dans la région de Toronto. Pour vous assurer d'obtenir la ligne, veuillez téléphoner 10 minutes avant le début de la conférence. Vous serez mis en attente jusqu'à ce que la conférence commence. Le public investisseur et les médias peuvent assister à la conférence en mode écoute seulement. Il sera également possible d'écouter une diffusion Web audio en direct de la conférence sur le site Web de la Société, à l'adresse www.empireco.ca.

Un enregistrement de la conférence pourra être écouté jusqu'à minuit, le 12 juillet 2018, en composant le 1 888 390-0541 et en entrant le code d'accès 289585. L'enregistrement sera aussi archivé sur le site Web de la Société pendant 90 jours après la conférence téléphonique.

PRINCIPALES DONNÉES FINANCIÈRES

Les informations financières trimestrielles non auditées et les informations financières annuelles auditées suivantes ont été préparées sur une base conforme à nos états financiers consolidés audités pour l'exercice clos le 5 mai 2018. Elles ne comprennent pas toutes les informations requises par les normes IFRS et doivent être lues en parallèle avec les états financiers consolidés audités de 2018 de la Société qui sont disponibles sur le site www.sedar.com ou dans la section Centre des investisseurs du site Web de la Société à l'adresse www.empireco.ca.

Empire Company Limited
États consolidés de la situation financière
Aux
(en millions de dollars canadiens)

	5 mai 2018	6 mai 2017
ACTIF		
Actifs courants		
Trésorerie et équivalents de trésorerie	627,9 \$	207,3 \$
Créances	433,2	413,6
Stocks	1 251,6	1 322,2
Charges payées d'avance	126,8	117,5
Prêts et autres créances	20,9	25,5
Actif d'impôt exigible	15,2	31,9
Actifs détenus en vue de la vente	20,4	48,5
	2 496,0	2 166,5
Prêts et autres créances	80,6	82,1
Placements	-	25,1
Participations comptabilisées selon la méthode de la mise en équivalence	571,8	648,4
Autres actifs	34,1	43,3
Immobilisations corporelles	2 787,3	3 033,3
Immeubles de placement	93,9	103,0
Immobilisations incorporelles	842,0	880,5
Goodwill	1 001,9	1 003,4
Actifs d'impôt différé	754,4	709,9
	8 662,0 \$	8 695,5 \$
PASSIF		
Passifs courants		
Fournisseurs et charges à payer	2 253,8 \$	2 230,2 \$
Passif d'impôt exigible	53,5	38,4
Provisions	127,6	88,1
Tranche de la dette à long terme échéant à moins d'un an	527,4	134,0
	2 962,3	2 490,7
Provisions	129,3	105,8
Dette à long terme	1 139,5	1 736,8
Autres passifs non courants	158,6	141,7
Avantages sociaux futurs	361,2	374,0
Passifs d'impôt différé	141,3	143,8
	4 892,2	4 992,8
CAPITAUX PROPRES		
Capital-actions	2 039,5	2 034,4
Surplus d'apport	22,9	25,3
Résultats non distribués	1 627,9	1 572,8
Cumul des autres éléments du résultat global	12,5	11,7
	3 702,8	3 644,2
Participation ne donnant pas le contrôle	67,0	58,5
	3 769,8	3 702,7
	8 662,0 \$	8 695,5 \$

Empire Company Limited États consolidés du résultat net (en millions de dollars canadiens, sauf les nombres d'actions et les montants par action)	<i>Non audité</i>		<i>Exercices de 52 semaines</i>	
	<i>Périodes de 13 semaines</i>		<i>clos les</i>	
	5 mai	6 mai	5 mai	6 mai
	2018	2017	2018	2017
Ventes	5 886,1 \$	5 798,9 \$	24 214,6 \$	23 806,2 \$
Autres produits	22,6	6,2	61,2	48,2
Quote-part du résultat des participations comptabilisées selon la méthode de la mise en équivalence	14,4	12,9	74,3	77,5
Charges d'exploitation				
Coût des ventes	4 434,8	4 378,0	18 314,1	18 099,0
Frais de vente et charges administratives	1 377,7	1 378,6	5 689,5	5 499,9
Bénéfice d'exploitation	110,6	61,4	346,5	333,0
Charges financières, montant net	25,4	27,7	110,5	118,0
Bénéfice avant impôt sur le résultat	85,2	33,7	236,0	215,0
Charge d'impôt sur le résultat	11,7	1,4	56,2	42,5
Bénéfice net	73,5 \$	32,3 \$	179,8 \$	172,5 \$
Bénéfice de la période attribuable aux :				
Participation ne donnant pas le contrôle	2,5 \$	2,8 \$	20,3 \$	14,0 \$
Propriétaires de la Société	71,0	29,5	159,5	158,5
	73,5 \$	32,3 \$	179,8 \$	172,5 \$
Résultat par action				
De base	0,26 \$	0,11 \$	0,59 \$	0,58 \$
Après dilution	0,26 \$	0,11 \$	0,59 \$	0,58 \$
Nombre moyen pondéré d'actions ordinaires en circulation, en millions				
De base	271,8	271,7	271,8	271,9
Après dilution	272,2	271,7	272,1	272,0

Empire Company Limited Tableaux consolidés des flux de trésorerie (en millions de dollars canadiens)	Non audité Périodes de 13 semaines closes les		Exercices de 52 semaines clos les	
	5 mai	6 mai	5 mai	6 mai
	2018	2017	2018	2017
Activités d'exploitation				
Bénéfice net	73,5 \$	32,3 \$	179,8 \$	172,5 \$
Ajustements pour tenir compte des éléments suivants :				
Dotation aux amortissements des immobilisations corporelles	85,6	88,6	351,8	355,5
Charge d'impôt sur le résultat	11,7	1,4	56,2	42,5
Charges financières, montant net	25,4	27,7	110,5	118,0
Dotation aux amortissements des immobilisations incorporelles	21,6	21,7	87,4	88,7
Profit net sur la sortie d'actifs	(17,5)	(0,3)	(37,3)	(21,3)
Dépréciation d'actifs non financiers, montant net	2,0	11,0	9,2	27,5
Dotation aux amortissements d'éléments différés	1,1	3,3	7,2	12,8
Quote-part du résultat d'autres entités, déduction faite des distributions reçues	21,7	2,5	69,1	19,9
Avantages sociaux futurs	1,6	1,0	1,5	8,5
Augmentation de l'obligation liée à des contrats de location à long terme	1,2	2,2	11,2	13,9
(Diminution) augmentation des provisions à long terme	(7,0)	(3,0)	15,8	(35,4)
Rémunération fondée sur des actions, montant net	1,7	1,7	6,9	3,3
Variation nette des éléments hors trésorerie du fonds de roulement	112,5	58,0	88,1	0,5
Impôt sur le résultat payé, montant net	(21,6)	(22,3)	(77,7)	(98,4)
Flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation	313,5	225,8	879,7	708,5
Activités d'investissement				
Augmentation des placements	-	(0,4)	-	(0,4)
Acquisitions d'immobilisations corporelles et d'immeubles de placement	(76,1)	(91,8)	(239,8)	(460,7)
Produit de la sortie d'actifs	113,2	36,8	217,2	425,7
Entrées d'immobilisations incorporelles	(7,9)	(20,1)	(48,2)	(53,8)
Prêts et autres créances	(0,4)	(1,5)	6,1	12,3
Incitatifs à la location	-	-	-	58,8
Autres actifs et autres passifs non courants	3,7	3,3	2,9	2,7
Acquisitions d'entreprises	(0,6)	(0,2)	(3,8)	(21,9)
Intérêts reçus	1,2	0,6	1,9	1,6
Produit du rachat de placements	-	-	24,3	-
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement	33,1	(73,3)	(39,4)	(35,7)
Activités de financement				
Émission de titres d'emprunt à long terme	8,4	12,7	63,7	55,6
Remboursement sur la dette à long terme	(111,2)	(28,4)	(188,2)	(397,2)
Remboursement sur les facilités de crédit, montant net	(9,1)	(72,0)	(81,9)	(165,0)
Intérêts versés	(35,4)	(32,1)	(87,4)	(87,0)
Acquisition d'actions détenues en fiducie	(0,1)	(0,1)	(0,1)	(10,7)
Dividendes versés sur les actions ordinaires	(28,5)	(27,8)	(114,0)	(111,3)
Participation ne donnant pas le contrôle	(0,9)	(0,8)	(11,8)	(14,6)
Flux de trésorerie liés aux activités de financement	(176,8)	(148,5)	(419,7)	(730,2)
Augmentation (diminution) de la trésorerie et des équivalents de trésorerie	169,8	4,0	420,6	(57,4)
Trésorerie et équivalents de trésorerie à l'ouverture	458,1	203,3	207,3	264,7
Trésorerie et équivalents de trésorerie à la clôture	627,9 \$	207,3 \$	627,9 \$	207,3 \$

RAPPORT ANNUEL 2018

Les états financiers consolidés audités de la Société et les notes annexes pour l'exercice clos le 5 mai 2018, ainsi que le rapport de gestion pour l'exercice clos à cette date qui comprend l'analyse des résultats d'exploitation, de la situation financière et des flux de trésorerie, seront disponibles aujourd'hui, le 28 juin 2018. Ces documents peuvent être consultés dans la section Centre des investisseurs du site Web de la Société à l'adresse www.empireco.ca ainsi que sur le site www.sedar.com.

Le rapport annuel 2018 de la Société sera disponible vers le 27 juillet 2018 et pourra être consulté dans la section Centre des investisseurs du site Web de la Société à l'adresse www.empireco.ca ainsi que sur le site www.sedar.com.

EMPIRE

La société canadienne Empire Company Limited (TSX : EMP.A) a son siège social à Stellarton, en Nouvelle-Écosse. Les principaux secteurs d'activité d'Empire sont la vente au détail de produits alimentaires et les activités immobilières connexes. Empire et ses filiales, marchands affiliés et franchisés, dont les ventes annualisées s'établissent à environ 24,2 G\$ et qui comptent pour 8,7 G\$ d'actifs, emploient environ 120 000 personnes.

Pour obtenir d'autres informations financières sur Empire, notamment sa notice annuelle, veuillez consulter le site Web de la Société, à www.empireco.ca, ou le site Web de SEDAR, à www.sedar.com.

Pour des renseignements supplémentaires, veuillez communiquer avec :

Relations avec les médias

Cynthia Thompson
Vice-présidente,
Communications et affaires générales
Sobeys Inc.
902 752-8371, poste 8455

Relations avec les investisseurs

Katie Brine, CPA, CA, EEE
Directrice, Relations avec les investisseurs
Sobeys Inc.
905 238-7124, poste 2092